

13.3.2014
hyväksytystä asemakaavan pohja-
kartasta jäljennetyksi ja täydennetyksi
todistaa Sodankylän kunnan teknisellä
osastolla 2.11.2023

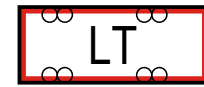
suunnitteluinsinööri Teemu Julkunen

SODANKYLÄ

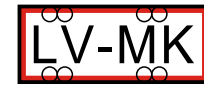
Kirkonkylän asemakaavan laajennus ja muutos, Metsävainio 3 1:2000



Lähivirkistysalue.



Yleisen tien alue.



Venevalkama ja moottorikelkka-alue.



Vesialue.



Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa paljon tilaa vaativan erikois-
tavarakaupan myymälän.



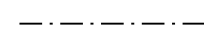
Suojaviheralue.



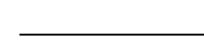
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

774

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

KARISTAMONTIE

Katu ja kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

2300

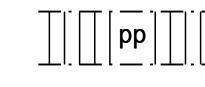
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

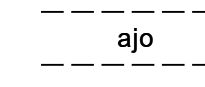
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.



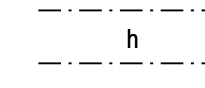
Rakennusala.



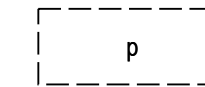
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



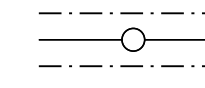
Ohjeellinen ajoyhteys.



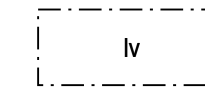
Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



Ohjeellinen pysäköimispaikka.



Johtoa varten varattu alueen osa. (jv=jätevesi, z=sähköjohto)



Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa venelaitureita. Laiturin rakentamisesta
tulee pyytää lausunto valtion valvontaviranomaiselta.

Asemakaavamääräykset:

Autopaikkoja on rakennettava KL-2 alueella vähintään 1 ap 100 kem² kohti.
Piha-alueilla on varattava riittävästi tilaa lumen käsittelyyn ja varastointiin sekä hulevesien
viivytykselle ja imeytykselle.
Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä rakennuspaikkaa koskeva pihajärjestely-, istutus- sekä
paikoitus- ja hulevesisuunnitelma.

Tämä asemakaavakartta on Sodankylän kunnanhallituksen xx.x.2024 tekemän
ja hallituksen pöytäkirjan pykälässä nro xx mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta:

Pöytäkirjanpitäjä

SODANKYLÄN KUNTA
Elinvoimapaalvelut

PL 60 99601 SODANKYLÄ 0400-618870

PÄIVÄYS: Sodankylässä 8.4.2024

ALLEKIRJOITUS:

kaavoittaja Ville Mäkitalo

SODANKYLÄ
Kirkonkylän asemakaavan laajennus
ja muutos, Metsävainio 3

MITTAKAAVA 1:2000

POHJAKARTTA HYVÄKSYTTY 13.3.2014

KUNNANHALLITUS HYVÄKSYNYT xx.x.2024

PIIRT.
KORJ.

0 50 100 200m