

## Liite Sodankylän kirkonkylän osayleiskaavan muutokseen. OTE KELUJÄRVI-RAJALA OSAYLEISKAAVAN EMÄTILASELVITYKSESTÄ

Seuraavassa taulukossa on otteita emätilaselvityksestä. Tässä on esitetty ja ympyröity ne tilat, jotka ovat mukaan kirkonkylän osayleiskaavan muutosalueessa. Rakennusoikeudet on määrällisesti esitetty kuten Kelujärvi-Rajala osayleiskaavassa, rakennuspaikkojen lukumäärän esitystapa on muutettu kiinteistökohtaiseksi (kiinteistöjaotus on muuttunut Kelujärvi-Rajala- osayleiskaavan laatimisesta). Rakennuspaikkojen sijainti on säilytetty, mutta rakennuspaikkojen alueita on rajattu uusien selvitysten pohjalta.

rivi nro	Kiinteistötunnus	Tilan nimi	Rek_pvm	Muunn. rantaviiva	Rak.kel. r.viiv.m	Olevat vakit. as. kpl	Olevat loma-as. kpl	Liike-rak.	Teoll. rak.	As. määrä muunnetun rantaviivan pit.mukaan 8 lay/km	As. määrä rak.kelp. rantaviivan pit.mukaan 8 lay/km	Uusien asuinraken nusten määrä luonnoksessa	Merkinnät	Muodostuminen	Muod_tilannimi	Rek_pvm
487	758-405-7-0X	LAURI														
488	758-405-7-32	LAURI	18.11.1997	440	440	0	0			3,5	3,5	3,0	Upsalolampi k=1/2, alle 100m leveydeltä k=1/4. Upsalolampi, osoitettu 3 oikeutta.	758-405-7-0X	LAURI	26.3.1919
489	758-405-7-33	KELUKOSKEN-LAURI	9.5.2002	670	670	0	0	1	1	5,4	5,4	0,0	k=1/2 Kelujoella, Kitisellä 1 rakennus ja saarella. Saaren rantaviiva laskettu vain kohdasta jossa leveys yli 80m. Kitisen voimalaitoksen eteläpuolella, ei osoitettu oikeuksia, alue osittain tulva-alueita, alue merkitty T-alueeksi.	758-405-7-0X	LAURI	26.3.1919
696	758-405-163-1	EEROLA	13.6.2000	150	150	0	0			1,2	1,2	1,0	k=1/2,rannassa Kemijoki Oy:n omistama kaistale. 1. palsta Kelujoen laskiessa Kitiseen, merkitty 1 oikeus.	758-405-3-7X	VIIKUNANIEMI	25.4.1938
699	758-405-163-1	EEROLA	13.6.2000											758-405-6-1X	KELUJOENSUU	3.10.1925
700	758-405-163-1	EEROLA	13.6.2000											758-405-9-8X	PEKKALA	16.10.1963
702	758-405-163-2	KURKI-PEKKALA	13.6.2000	780	780	0	0			6,2	6,2	1,0	Rantaviivaa 3 palstalla, osassa leveys rannasta alle 20m, osassa k=1/2. Osoitettu 1 oikeus Kelujoen pohjoispuolelle EN-alueen viereen. 2. palsta Kelujoen alajuoksulla lähellä Kitistä, palsta tulva-alueita. Palsta Kitisen voimalaitoksen viressä EV-alueita.	758-405-3-7X	VIIKUNANIEMI	25.4.1938
703	758-405-163-2	KURKI-PEKKALA	13.6.2000											758-405-6-1X	KELUJOENSUU	3.10.1925
704	758-405-163-2	KURKI-PEKKALA	13.6.2000											758-405-9-8X	PEKKALA	16.10.1963
706	758-405-163-3	KELUTÖRMÄ	21.5.2002	295	295	0	0			2,4	2,4	2,0	k=1/2, rannassa Kemijoki Oy:n omistama kaistale. 1. palsta Kelujen rannassa laskiessa Kitiseen, osoitettu 2 oikeutta, palsta osittain tulva-alueita, ei omista rantaa.	758-405-3-7X	VIIKUNANIEMI	25.4.1938
707	758-405-163-3	KELUTÖRMÄ	21.5.2002											758-405-6-1X	KELUJOENSUU	3.10.1925
708	758-405-163-3	KELUTÖRMÄ	21.5.2002											758-405-9-8X	PEKKALA	16.10.1963
710	758-405-163-4	Juhanila	16.8.2005	50	50	0	0			0,4	0,4	1,0	Kelujoki k=1/2, rannassa Kemijoki Oy:n omistama kaistale. Osoitettu 1 oikeus, siirretty 163-2 tilalta.	758-405-3-7X	VIIKUNANIEMI	25.4.1938
711	758-405-163-4	Juhanila	16.8.2005											758-405-6-1X	KELUJOENSUU	3.10.1925
712	758-405-163-4	Juhanila	16.8.2005											758-405-9-8X	PEKKALA	16.10.1963
714	758-405-878-1	Kirkonkylän jakokunnan maat														
715	758-405-878-1	Kirkonkylän jakokunta	7.1.1983	785	700	0	0			6,3	5,6	2,0	Rantaviivaa 3 palstalla, Kelujoki k=1/2, luovuttaa 30m rantaviivaa. Kelujoen varrella Vanhanojansaaren kohdalla, 2. palsta Kelujoen alajuoksulla lähellä Kitistä, osoitettu 2 oikeutta, minkä lisäksi merkitty yhteisiä toimintoja.	758-405-878-1	Kirkonkylän jakok	7.1.1983
378	758-405-1-7	LAMMASMUTKA														
379	758-405-1-7	LAMMASMUTKA	26.9.1955	695	695	0	0			5,6	5,6	3	Kitinen k=1, Kelujoki k=1/2. Ainoa palsta Kitisen rannalla suunnittelun alueen etelärajalla, palsta osittain tulva-alueita. Osoitettu 3 kpl osa-alueelle 2, ylemmäs rannasta.	758-405-1-7	LAMMASMUTKA	26.9.1955

Kiinteistön 758-405-155-2 osalle ei tällä alueella ole osoitettu rakennuspaikkoja, vaan kiinteistön alue osayleiskaavan muutosalueella on osa EN-alueita eli Kelukosken voimalaitoksen alueita. Myöskään palstan 758-405-22-142 uusia rakennuspaikkoja ei ole osoitettu osayleiskaavan muutosalueelle.